

DATI INDIVIDUAZIONE FABBRICATO		NORMATIVA VIGENTE	
Fr. princip.: via Brandolini	N.civ.: 6	categoria d'intervento PRG (81):	A31
Fronte retro:	N.civ.:	edificio tutelato ai sensi della D.Lgs. 42/04	<input type="checkbox"/>
Fr. laterale:	N.civ.:	Cat. d'intervento del fabb. (L.R.31/2002):	Ristrutturazione
Rif.catastali: foglio n. 72	Map.: 100	Rif.scheda ornato: n.prot. 1499 / anno 1926	10.13.2

1. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

1.1 TIPOLOGIA

- ☒ tipologia elementare a schiera
☐ tipologia accorpata a schiera
☐ edificio religioso
☐ palazzo
☐ a torre
☐ in linea
☐ isolata
☐ edifici specialistici
☐ edificio porticato
☐ altro

1.2 NUMERO DI PIANI

- ☐ solo piano terra
☒ due piani
☐ due piani più sottotetto
☐ tre piani
☐ altro

1.3 DESTINAZIONE D'USO

- ☒ abitazione
☐ laboratorio artigianale
☐ attività commerciale
☐ esercizio di attività pubblica
☐ corpi di servizio o garages
☐ culto
☐ attività terziaria

2. ELEMENTI ARCHITETTONICI

2.1 MANTO DI COPERTURA

- ☒ coppi
☐ tegole
☐ onduline
☐ piano
☐ altro

2.2 CORNICIONE E SPORTO

- ☐ travicelli e tavole in cotto
☐ cornici modanate
☐ mensole in legno sagomate e cornice sottostante modanata
☐ mensole in laterizio
☐ con decorazioni
☒ sporto orizzontale: corn sempl
☐ altro

2.3 PORTICO

- ☐ pilastro semplice
☐ pilastro con modanatura (capitello e/o basamento)
☐ colonna semplice
☐ colonna con modanature (capitello e/o basamento)
☐ soffitto con volta a botte
☐ soffitto con volta a crociera
☐ soffitto piano
☐ soffitto con travi
☐ arco di facciata a tutto sesto
☐ arco ribassato
☐ apertura architravata
☐ cornici semplici
☐ cornici modanate

2.4 PLUVIALI E GRONDE

- ☐ interni
☒ esterne in rame
☐ esterne in lamiera
☐ altro materiale
☒ terminali in ghisa

2.5 MATERIALI DI RIVESTIMENTO

2.5.1 PER TUTTA LA FACCIATA

- ☐ intonaco
☐ resti di intonaco
☒ mattone faccia a vista
☐ altro

2.5.2 PER IL SOLO PIANO TERRA

- ☐ intonaco
☐ resti di intonaco
☒ mattone faccia a vista
☐ bugnato intonacato
☐ rinzafo rustico
☐ lastre lapidee
☐ altro

2.5.3 PER LA ZOCCOLATURA

- ☐ semplice di intonaco liscio
☐ semplice a rinzafo rustico
☐ lastre di materiale lapideo
☐ altro

2.6 COLORE IN FACCIATA

- ☐ unico
☒ due (parti decorate o a rilievo)
☐ tre (elementi orizzontali/verticali)
☐ altro

2.7 BALCONI

2.7.1 SOLETTA SEMPLICE

- ☐ in legno
☐ in ferro
☐ in pietra
☐ in c.a.

2.7.2 SOLETTA MODANATA E MENSOLE

- ☐ in legno
☐ in ferro
☐ in pietra
☐ in c.a.

2.8 ZOCCOLATURA

- ☐ semplice con riquadri di intonaco
☐ con cornici modanate di intonaco liscio
☐ con cornici modanate e rinzafo rustico
☐ a scarpa
☐ altro

2.9 CORNICI MARCAPIANO

- ☐ a fascia marcapiano semplice
☐ a fascia modanata
☐ a cornice doppia semplice
☐ a cornice doppia con decorazione
☐ altro

2.10 CORNICI MARCADA VANZALI

- ☐ a fascia marcapiano
☐ a fascia modanata

2.11 ALTRI ELEMENTI DI FACCIATA

- ☐ lesene
☐ riquadri tra marcadavanzali e marcapiano

3. INFISSI ESTERNI E INFERRIATE

3.1 PORTONE INGRESSO

3.1.1.

- ☒ architravato
☐ arco a tutto sesto
☐ altro arco ribassato
☐ senza cornice
☒ con cornice semplice pietra
☐ con cornice modanata
☐ con concetti di chiave, capitelli
☒ con sguinci
☐ con sguinci modanati
☐ con sopra luce
☐ con sopra luce e inferriate semplice
☐ con sopra luce e inferriate decorata
☐ fessura per cassetta postale
☒ ad un' anta
☐ a due ante
☐ più ante

3.1.2 MATERIALE

- ☒ in legno
☐ in legno e vetro
☐ in metallo e vetro
☐ altro

3.2 PORTONI E VETRINE

3.2.1.

- ☐ portone di servizio
☐ ad una anta basculante
☐ a due ante
☐ più ante
☐ vetrina senza porta
☐ vetrina con porta
☐ architravato
☐ altro arco ribassato
☐ senza cornice
☐ con cornice
☐ con sguinci
☐ con sopra luce
☐ con sopra luce e inferriate
☐ con sopra luce e inferriate decorata

3.1.2 MATERIALE

- ☐ in legno
☐ in legno e vetro
☐ in metallo e vetro
☐ alluminio
☐ PVC

3.3 FINESTRE

3.3.1.

- ☒ architravate
☐ arco a tutto sesto
☐ altro
☐ senza cornici evidenti
☒ con cornici semplici pietra
☐ con cornici modanate
☐ senza davanzale
☒ con davanzale aggettante
☐ con davanzale a mensola
☐ altro
☐ un' anta
☒ due ante
☐ più ante

3.3.2 MATERIALE

- ☐ in legno e vetro
☐ PVC
☐ alluminio
☐ altro

3.4 CHIUSURE ESTERNE

3.4.1.

- ☐ mancanti
☐ mancanti solo al p.sottotetto
☐ scuroni
☐ persiane
☐ persiane scorrevoli
☒ avvolgibili
☐ veneziane orizzontali
☐ altro

3.4.2 MATERIALE

- ☐ in legno
☒ PVC
☐ alluminio
☐ altro

3.5 INFERRIATE ALLE FINESTRE (PIANO TERRA)

- ☒ in spessore a maglie quadr.
☐ in spessori con decorazioni
☐ aggettanti a maglie quadrangol.
☐ aggettanti con decorazione
☐ altro

4. ELEMENTI DI ARREDO DELLE FACCIATE

4.1 INSEGNE

- ☐ in plastica
☐ in legno
☐ in metallo
☐ di forma regolare
☐ altro

4.2 TARGHE/ BACHECHE

- ☐ in plastica
☐ in legno
☐ in metallo
☐ di forma regolare
☐ altro

4.3 TENDE E FRANGISOLE

- ☐ con telo in plastica
☐ con telo in tessuto
☐ a cappottino
☐ a falda
☐ montate esternamente
☐ montate internamente
☐ montate su elementi architettonici in pietra

4.4 ALTRI ELEMENTI

- ☐ stemmi
☐ formelle di immagini sacre
☐ edicole
☐ formelle votive
☐ lapidi commemorative
☐ lastre toponomastica storica
☒ numero civico
☐ lastre toponomastica recente
☐ cartelli indicatori
☐ cassette postali
☒ antenne
☐ canna fumaria
☒ bauletti gas, acqua, luce
☐ condizionatori d'aria
☒ punto telefonico
☐ illuminazione pubblica
☒ impianti esterni (tubazioni e cavi)
☐ cartelli pubblicitari
☒ altro: griglie

5. ANALISI DELLA COMPATIBILITA' DELLE FACCIATE

RICONOSCIBILITA' DELLA TIPOLOGIA STORICA

- ☐ tipologia riconoscibile
☒ tipologia alterata
☐ tipologia incongrua

6. CATEGORIE D'INTERVENTO

- ☐ RESTAURO
☐ RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
☐ RIPRISTINO TIPOLOGICO
☒ RISTRUTTURAZIONE
☐ DEMOLIZIONE

 elemento degradato

PRESCRIZIONI :

riprogettazione della facciata (vedi scheda di ornato)

INDICAZIONI:

RILIEVO FOTOGRAFICO

Via Brandolini 6

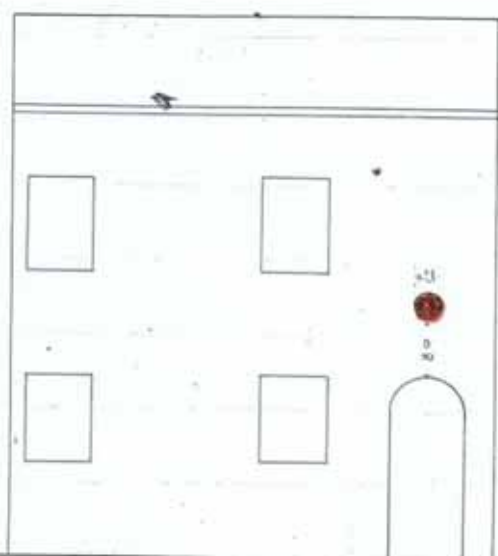
Fronte Principale



Particolari



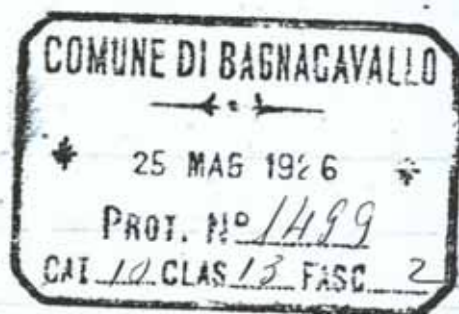
Casa in via Branuolini civ. N° 4



Raff. 1/100



uff. Tecnico



An. Commissione Comunale
dell'Ornato,

Il sottoscritto chiede l'autorizzazione di applicare nella sua casa posta in via Brandolini al civ. n° 4, l'immagine della Vergine in terra cotta (suola della Robbia, diametro cm. 21 e sporgenza cm. 1) sopra la porta d'ingresso, come osservarsi nell'unito disegno, e come se ne vedono in varie altre case del paese.

Chiede inoltre di poter applicare tre pezzi di marmo antico, dell'epoca dell'impero romano, sotto al balcone dell'altra sua casa posta pure in via Brandolini al civ. n° 2, e ciò come è in uso in molte città d'Italia, oggi specialmente.

Lo scrivente aggiunge che nella piccola immagine della Vergine, nei tre marmi, portano la minima modificazione all'ornato e

servono come prezioso abbellimento.
Fiducioso perir che questa
on. Commissione nulla avrà ad
obbiettare, il sottoscritto anticipa
vivi ringraziamenti e porge i
suoi più affettuosi ossequi

Prof. Emilio Biordi

Bagnacavallo 22 maggio 1926.

Officio Tenorio

Thomson

Compagny

Reggie Edwards
Joanna Wingard

IL SINDACO
Alf. ...

1801

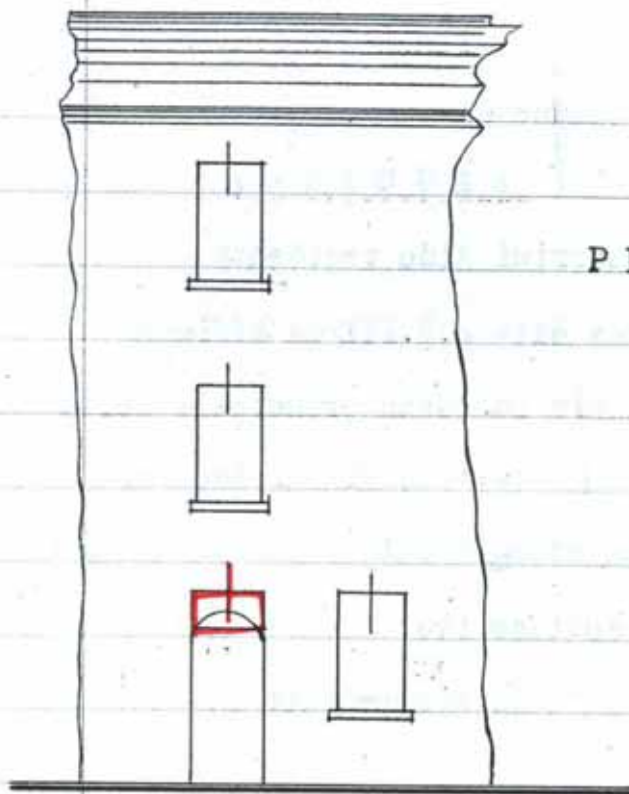
1802

1803

1804

1805

1806



PROSPETTO

Scala 1:100

Via Brandolini

Il progettista

Ing. P. Rossi



21254
10 13 2

Ill/mo Sig.Podestà del Comune di

B A G N A C A V A L L O

Io sottoscritto Guerrini Aldo residente a Bagnacavallo, faccio domanda alla S.V.Ill/ma affinché mi sia concesso di ampliare la porta principale della mia casa pure posta in Bagnacavallo Via Brandolini N.I.= Fiducioso del buon accoglimento della presente domanda ringrazio e mi sottoscrivo.

Il richiedente
Aldo Guerrini

Bagnacavallo li 17 Ottobre 1940 XVIII°.=

Omnia

COMUNE DI BAGNACAVALLLO

UFFICIO TECNICO

Visto: LA COMMISSIONE EDILIZIA

APPROVA

*Fampriz
W. Passy*

L'INGEGNERE COMUNALE

UFFICIALE SANITARIO

Mancini

CELESTI

[Signature]



OTT. 1940 Anno XVIII

FIL. EDESTA

[Signature]

